

**Somogyvámos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 11/2018. (XI. 28.) önkormányzati  
rendelete**

**Somogyvámos Község településképek védelméről**

Somogyvámos Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a településképek védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2) és (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében az állami főépítési hatáskörében eljáró Somogy Megyei Kormányhivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a kulturális örökség védelméért felelős miniszter, a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatósága, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 29/A. § (1)-(2) bekezdésében előírt partnerségi egyeztetésben a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 7/2017. (VI.12.) számú önkormányzati rendeletben meghatározott partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**I. Fejezet – Általános rendelkezések**

**1. A rendelet célja, hatálya és alkalmazása**

1. § E rendelet célja **Somogyvámos Község** épített környezetének megőrzése érdekében a helyi építészeti értékvédelemmel, a településképi követelményekkel és a településképek-érvényesítési eszközökkel kapcsolatos szabályok megállapítása.

**2. Értelmező rendelkezések**

2. § E rendelet alkalmazásában:

1. Óriásreklám: elemeiben vagy összességében az A0 (841x1189 mm) méretet meghaladó legfeljebb 11 m<sup>2</sup> méretű reklám.
2. Fényreklám: reklám megjelenítésére alkalmas led panel, elektromos led állvány, videófal, monitor
3. Cégtábla: A cég nevét és székhelyét feltüntető tábla.
4. Címtábla: intézmény, vállalkozás nevét, vagy egyéb adatait feltüntető tábla.
5. Hirdető-berendezés: minden olyan hordozó eszköz, fixen rögzített vagy mozgó, képi, illetve hang effektusok megjelenítésére, valamint információk tárolására is alkalmas berendezés, amely kialakításától, anyagától, méretétől, továbbá elhelyezése módjától függetlenül - hirdetmény megjelenítésére szolgál, és közterületről érzékelni lehet.
6. Védett érték: helyi egyedi védelem alatt álló építmény, építményrész, épület, egyéb elem.

## II. Fejezet - A helyi védelem

### 3. A helyi védelem célja

3. § (1) Az épített környezet fenntartása, a jelen és a jövő nemzedékek számára való megőrzése érdekében az önkormányzat a közigazgatási területén található kiemelkedő építészeti értékeket helyi védelem alá helyezi.
- (2) A helyi értékvédelem feladata a különleges oltalmat igénylő településszerkezeti, településképi és utcaképi, építészeti, történeti, régészeti, képző- és iparművészeti, műszaki-ipartörténeti szempontból védelemre érdemes területek, épület-együttesek, építmények, épületrészek, köz- és műtárgyak, növények vagy növény-együttesek számbavétele, meghatározása, nyilvántartása, dokumentálása, valamint a nyilvánossággal történő megismertetése.

### 4. A helyi védelem fajtái

- 4.§ (1) A helyi védelem területi vagy egyedi védelem lehet.
- (2) A helyi egyedi védelem a jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti arculatot, településkaraktert meghatározó valamely
- a) építményre, építményrészletre vagy az alkalmazott anyaghasználatra, tömegformálásra, homlokzati kialakításra,
  - b) táj- és kertépítészeti alkotásra, egyedi tájértékre, növényzetre,
  - c) szoborra, képzőművészeti alkotásra, utcabútorra,
  - d) az a)-c) ponthoz kapcsolódóan az érintett földrészlet, telek egészére vagy egy részére terjedhet ki.
- (3) Az önkormányzat helyi védelem alá helyezte az e rendelet 1. mellékletben meghatározott Helyi építészeti örökség védelmének egyedi létesítményeit.

### 5. A helyi védetté nyilvánítás, valamint megszüntetés szabályai

5. § (1) A helyi védetté nyilvánítás vagy annak megszüntetésére bármely természetes vagy jogi személy, továbbá jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet – a polgármesterhez írásban benyújtott – kezdeményezése alapján kerülhet sor.
- (2) A helyi építészeti örökség értékeinek feltárása, számbavétele, védetté nyilvánítása, fenntartása, fejlesztése, őrzése, védelmének biztosítása a települési önkormányzat feladata.
- (3) A helyi védelem alá helyezésre vonatkozó kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
- a) a védelemre javasolt érték megnevezését, egyedi védelem esetén címét, helyrajzi számát, területi védelem esetén a terület lehatárolását a helyrajzi számok megjelölésével,
  - b) a védelemre javasolt értékről készült fotódokumentációt,
  - c) a védelem jellegével kapcsolatos javaslatot és
  - d) a védelemmel kapcsolatos javaslat rövid indokolását,
  - e) a kezdeményező nevét, megnevezését, laccímét, székhelyét.
- (4) A helyi védelem megszüntetésére vonatkozó kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
- a) a védett érték megnevezését, egyedi védelem esetén címét, helyrajzi számát, területi védelem esetén a terület lehatárolását a helyrajzi számok megjelölésével
  - b) a védelem törlésével kapcsolatos javaslat rövid indokolását,
  - c) a kezdeményező nevét, megnevezését, laccímét, székhelyét.

- (5) A védelem megszűnik, ha
- a) a helyi védett érték magasabb jogszabályi védettséget kap, vagy
  - b) ha a Képviselő-testület a helyi védelmet jelen rendelt módosításával, a jogszabály szerinti véleményezési eljárás lefolytatását követően megszünteti.
- (6) A helyi védetté nyilvánításról, annak módosításáról, vagy megszüntetéséről értesíteni kell:
- a) az érintett ingatlan tulajdonosát(ait) postai úton,
  - b) műalkotás esetén az élő alkotót, vagy a szerzői jog jogosultját,
  - c) az illetékes építésügyi hatóságot,
  - d) a kezdeményezőket.

- 6.§ (1) A helyi egyedi védelem alá helyezett építmény, közterülettel határos építményrészlet, alkotás, utcabútor csak egységes megjelenésű táblával jelölhető meg, amelynek a védelem tárgyának megnevezése mellett a következő szöveget kell tartalmaznia: „Somogyvámos Község Önkormányzat helyi védelem alá helyezte– évszám”. A tábla mérete fektetett A/4, anyaga fém, színe bronz.
- (2) A tábla elkészíttetéséről, elhelyezéséről a polgármester gondoskodik. A tábla elhelyezését az érintett ingatlan tulajdonosa tűrni köteles. A tábla elhelyezése, fenntartása és pótlása az önkormányzat feladata.
- (3) Helyi védelem alatt álló növényt, növény-együttest az e célra rendszeresített „Somogyvámos Község Önkormányzata által helyi védelem alá vont növény/növényegyüttes - évszám” feliratú táblával jelölhető meg, annak közvetlen környezetében. A tábla mérete fektetett A/4, anyaga fém, színe bronz. A tábla elhelyezését a tulajdonos tűrni köteles. A tábla elhelyezése, fenntartása és pótlása az önkormányzat feladata.
- (4) A helyi védettség tényét közlő táblán kívül az önkormányzat elhelyezhet egyéb a védettséggel összefüggő tény, adatot is közlő táblát a védett értéken vagy annak környezetében. A tábla elhelyezése, fenntartása és pótlása az önkormányzat feladata.

## **6. A védettséggel összefüggő korlátozások, kötelezettségek**

7. § (1) A védett érték karbantartása, állapotának megóvása a tulajdonos kötelezettsége.
- (2) A védett érték megfelelő fenntartását és megőrzését elsősorban a rendeltetésnek megfelelő használatlall kell biztosítani.

## **7. A helyi védelem alatt álló értékek nyilvántartása**

8. § (1) A helyi védelem alá helyezett értékekről (a továbbiakban: védett érték) az önkormányzat nyilvántartást vezet, amelybe bárki betekinthez.
- (2) A nyilvántartás naprakész vezetéséről a jegyző gondoskodik.

## **8. A helyrehozatali kötelezettség előírásának rendje és a teljesítéshez nyújtandó önkormányzati támogatás**

9. § (1) A helyi védelem alá helyezett építmények eredeti külső megjelenését:
- a) egészének és részleteinek külső geometriai formáit, azok rész és befoglaló méreteit,
  - b) eredeti anyaghatását egészében és részleteiben,
  - c) ha ismert eredeti színhatását, ha nem ismert a feltételezhetően hasonló színhatását,
  - d) az eredeti épület tartozékait és felszerelését az értékvizsgálattól függően az e rendeletben foglaltak figyelembevételével kell megőrizni és helyreállítani.

- (2) Ha a helyi védelem alá helyezett építmény egyes részét, részletét korábban az eredetitől eltérő megjelenésűvé alakították át, az építmény egészére vagy lehatárolható – az átalakított részt is magában foglaló – részegységére kiterjedő felújítás során azt
  - a) az eredeti állapotnak megfelelően, vagy
  - b) ha az átalakított rész eredeti állapotára vonatkozó dokumentum nem lelhető fel és azt következtetésekkel sem lehet valószínűsíteni, a homlokzatot a megfelelően megmaradt eredeti elemeinek, vagy hasonló stílusú épülethomlokzatok, eredeti és analóg formaelemeinek alkalmazásával kell helyreállítani.
- (3) Helyi védelem alá helyezett épülethomlokzatok esetében a csatlakozó tetőfelületet – a vízelvezető rendszert beleértve – legalább a fedési anyag fajtájára kiterjedően kell megőrizni és fenntartani.

10. § (1) A védett érték tulajdonosának kérésére a szokásos jó karban tartási feladatokon túlmenő, a védettséggel összefüggésben szükségessé váló, a tulajdonost terhelő munkálatok finanszírozásához az önkormányzat támogatást adhat.

- (2) A támogatás mértékét az önkormányzat Képviselő-testülete évente a költségvetésben határozza meg.
- (3) A támogatás ingatlanra eső mértékét – az önkormányzati költségvetés keretei között – a Képviselő-testület állapítja meg.
- (4) A tulajdonos szociális helyzetére hivatkozva a védett épület állagának megóvásához, megtartásához anyag- és eszköz biztosítást kérhet az önkormányzattól.
- (5) Az (1) bekezdés szerinti önkormányzati támogatás csak az esetben nyújtható, ha:
  - a) a védett értéket a tulajdonos megfelelő módon fenntartja (karbantartja), azt neki felróható módon nem károsítja,
  - b) a karbantartással és az építéssel összefüggő előírásokat és szabályokat maradéktalanul betartja.
  - c) a tényleges munka szabályszerűen kerül elvégzésre.

### **III. Fejezet – A helyi védelem településképi követelményei**

#### **9. A helyi védett értékekre vonatkozó egyedi építészeti követelmények**

- 11.§ (1) A helyi építészeti örökségvédelem alatt álló épületek, építmények, objektumok, létesítmények esetében bármilyen külső változtatást érintő tevékenység, építési tevékenység, bővítés, átépítés pl. homlokzatvakolás, színezés, nyílászáró csere, tető felújítás, tetőtér beépítés csak e rendelet szerinti településképi-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció lefolytatását követően kerülhet sor.
- (2) Az átalakítás során az épület tömegét, homlokzatát, anyaghasználatát, jellegzetes formai kialakítását a falfelületek és nyílászárók arányát megváltoztatni nem lehet. A homlokzati díszítőelemeket (gipszek, tagozatok, mozaikok, festett díszítések, szobrok, egyéb értékek) meg kell őrizni. Meg kell őrizni az eredeti épület kiegészítőket, korlátok, belső nyílászárók, kapuk stb.
  - (3) A helyi építészeti örökségvédelem az épületeknél: a beépítési mód, az arányrendszer (tetőidom, tető- hajlás, építménymagasság, nyílászárók rendszere), homlokzatszínezés, anyaghasználat. A meglévő funkció megtartandó vagy az övezetben elhelyezhető közösségi célra váltható az építészeti értékek veszélyeztetése nélkül.

- (4) A helyi építészeti örökségvédelem alatt álló épületeknél építési munkák az alábbi szabályok betartásával végezhetők:
- a fő tömeg és tetőforma, külső homlokzat, alkalmazott anyagok (téglafalazat, fafödém, cserépfedés, simított vakolat, meszelés), azok színe és felülete, a tagozatok, a nyílásrendek és osztások megtartandók;
  - az épületek bővítése hátsókert felé és oldalszárnnyal az eredeti állapot jellegének (tömeg és arányok) megváltoztatása nélkül lehetséges, a régi épülettel összhangot kell biztosítani (meglévő épületnél nagyobb tömeg nem alakítható ki, a védett homlokzati elemek vagy a telken védett további épületek nem takarhatók el);
  - egész épület bontása vagy szerkezeti elemek bontása csak a teljes műszaki és erkölcsi avulás esetén engedélyezhető;
  - az épületek homlokzatát érintő beavatkozás engedélyköteles. A homlokzatszínezést kivéve minden beavatkozáshoz teljes állapotrögzítő felmérési terv és fotó dokumentáció készítése is szükséges az engedélyezési eljárás során;
  - az értékes építészeti elemek és tárgyak megmentését biztosítani kell.
- (5) Ahol a hagyományos kerítés megmaradt a jellege megőrzendő.
- (6) A helyi építészeti örökségvédelem alatt álló épület telkének utcai kerítése lehetőleg természetes anyagból (fa vagy sövény) készüljön, illetve igényes kialakítású, áttört fémkerítés lehet.
- (7) A helyi építészeti örökségvédelem alatt álló épület homlokzatán hirdetőberendezés nem helyezhető el.

12.§ Helyi építészeti örökségvédelem alatt álló épület, építmény, objektum bontására csak a védettség a 5.§ (5) bekezdés szerinti megszüntetését követően kerülhet sor.

#### **IV. Fejezet - A településképi szempontból meghatározó terület építészeti követelményei**

##### **10.A településképi szempontból meghatározó területek**

13. § Az önkormányzat a településképi szempontjából meghatározó területekként jelöli ki az 2.melléklet szerint Somogyvamos Község teljes közigazgatási területét:
- a „**lakóterületi belterület**” településrész,
  - a „**Krisna-völgy**” **belterületi** településrész,
  - a „**Kis-hegy**” településrész,
  - az **egyéb „külterület”** településrész.

##### **11. A településképi szempontból meghatározó területre vonatkozó egyedi építészeti követelmények**

14. § (1) Az e rendelet 2. mellékletében lehatárolt meghatározó karakterű „**lakóterületi belterület**” **településrészen** a településképi védelme érdekében új épület építésénél a meglévő beépítéshez és építészeti kialakításhoz kell illeszkedni.
- (2) A „**lakóterületi belterület**” **településrész területén** építési tevékenység az alábbi előírások szerint végezhető:
- A lakóépületek tetőhéjalás anyaga égetett cserép, betoncserep vagy jellegében azonos egyéb fedés lehet.
  - Tetőfedésre hullámpala, műanyag hullámlemez, műanyag síklemez, illetve nagyelemes fémlemez nem alkalmazható.

- c) Az épületek külső megjelenésében nem alkalmazhatók a feltűnő, a mesterkéltséget, rikító színek, tájidegen, azaz a magyar építési hagyományoknak (anyaghasználat: téglá, vályog, kő, fa, cserép, nád, vakolt falfelület, fa homlokzati elemek, faburkoltrészek) nem megfelelő építési elemek.
- d) Konténer, konténer-épület és bódé elhelyezése nem megengedett kivéve, ha építkezés időtartama alatt, ideiglenesen, felvonulási építményként történik elhelyezésük.
- e) A tetőhéjazat cseréje esetén, egy tetőfelületen többféle anyagú, színű tetőhéjazat - kivéve a gyárilag színárnyalatossá kivitelűt - nem helyezhető el.
- f) A homlokzatfelújítás csak a közterületről látható épülethomlokzat egészére kiterjedően történhet.
- g) Az épületek homlokzatainak, nyílászáróinak és az ingatlanok kerítéseinek színezésére rikító színek használata településképvédelmi szempontból nem megengedett.
- h) Az utcafronti kerítés kialakításának szabályai az alábbiak:
  - ha) A falusias településrész területén az építési telek utcai kerítése áttört szerkezetűként alakítható ki. Az utcára teljesen zárt (áttörés nélküli) kerítés nem építhető, a településképvédelmi biztosítása érdekében, kivéve élőzöld sövénykerítés, amely áttörés nélkül telepíthető.
  - hb) A kerítés anyagaként a település területén elsősorban fa, kő, téglá és fém - a fémlemezkerítés kivételével - használható.
  - hc) Az utcafronti kerítés épített oszlopainak tetején, kapu épített tetőszerkezetének tetején, illetve bármilyen épített kerítésépítményen, amennyiben arra térbeli díszítés kerül, díszítésként hagyományos geometriai forma (pl. gömb, kocka, gúla stb.), illetve történelmi, vallási tárgyú emlék alkalmazható, állatfigurák (pl. oroszlán, sárkány stb.) nem használhatók.

**(3) A közterületen elhelyezhető építményekkel, létesítményekkel szembeni elvárások:**

A közúti közlekedéssel kapcsolatos várakozóhelyek (buszmegállók) a település teljes területén egységes kialakítással, hagyományos építőanyagok (fa, vakolt felületek, terméskő, téglá) felhasználásával létesíthetők.

**(4) A közlekedési célú közterületek kialakításának szabályai:**

- a) A közterületi kocsibehajtók számára kiépítésre kerülő vízátereszek min. 40 cm belső átmérővel alakítandók ki.
- b) Amennyiben bármelyik közterületen burkolat bontásra kerül sor, a burkolat helyreállításának minden esetben a burkolatszélétől számított legalább 1,5 m távolságig kell megtörténnie, kivéve a kiselemes, illetve járdaburkolat esetén.
- c) A közterületen a parkolás, megállás megakadályozására szolgáló, a településképet negatívan befolyásoló, kő-, illetve szikladarab, növényvel beültetett vagy betonnal kiöntött autógumi, egyéb természetes vagy mesterséges anyagú, terepből kiálló tárgy, oszlop engedély nélküli elhelyezése nem megengedett.

**(5) A zöldfelület kialakításának szabályai:**

- a) A közutak építési területén és a mezőgazdasági célú külterületi feltáró utak mentén út menti fasorokat kell telepíteni, fás zóldsávokat kell létesíteni. A fasorok helyét a közművek és az útburkolatok tervezésekor biztosítani kell.
- b) Fásítás, fasor kialakítása, a pótlásra előírt faj kiválasztása során helyben honos, jellemzően az e rendelet 1. függelékében szereplő „Fásításra, növénytelepítésre javasolt őshonos növények jegyzéke” szerinti fajok telepítendőek, az e rendelet 2. függeléké „Növénytiltó listái”-ban szereplő növényfajok kizárásával.

- c) A legkisebb telepítési (ültetési) távolság szomszédos ingatlan épületeitől:
- ca) virág, hagyma esetén 0,30 m,
  - cb) 1 m-nél magasabbra nem növény cserje, bokor esetén 1,50 m,
  - cc) szőlő, 2 m-nél magasabbra nem növény cserje, bokor, sövény, díszfa esetén 2,00 m,
  - cd) 3 m-nél magasabbra nem növény minden egyéb bokor és díszfa esetén 2,50 m,
  - ce) 4 m-nél magasabbra nem növény, nem terebélyes díszfa esetén 3,50 m,
  - cf) alacsony növésű gyümölcsfa, 4 m-nél magasabbra növény, terebélyes díszfa esetén 5,00 m,
  - cg) cseresznyefa, továbbá az a) – f) bekezdésben fel nem sorolt gyümölcsfa, valamint nyár, fűz, akác, fenyő esetén 7,00 m,
  - ch) dió és gesztenyefa esetén 8,00 m.

**(6) Egyéb műszaki berendezésekkel szembeni elvárások:**

- a) A tervezett lakóépületek és intézmények homlokzatára szerelt gépészeti kapcsolószekrények és a dobozok helyét és a színét, az épület stílusához, a homlokzat színéhez igazodva lehet kiválasztani. A berendezések a közmű üzemeltetők előírásainak figyelembe vételével az épületek alárendelt homlokzatára szerelhetők, illetve építhetők a kerítésbe.
- b) Gázkészülék égéstermékének utcai homlokzatra történő kivezetése csak meglévő épületnél és csak műszaki szükségességből, a homlokzatképzéssel megfelelően összehangolt műszaki megoldással lehetséges, amennyiben az épület oldal- vagy hátsókeretre néző homlokzatán nem helyezhető el.
- c) Házi gáznyomás-szabályozó az épület utcai homlokzatára nem helyezhető el, a berendezés csak a telkek előkertjében, udvarán, vagy az épület alárendeltebb homlokzatára szerelhető, kivéve műszaki szükségesség, amely esetben takartan - az épülettel szerves egységet képező módon - helyezhető el.
- d) Égéstermék elvezetésére utcai homlokzaton szerelt kémény (a tetősíkból kiálló kivételével) nem helyezhető el.
- e) Elektronikus hírközlési építmények és berendezései (antennák, antennatartó szerkezetek, parabolaantennák stb.), közüzemi szolgáltatások mérő órái, nyomásszabályozó, klímaberendezés kültéri egysége, napkollektor, valamint egyéb gépészeti berendezés az épületek közterület felé néző homlokzatán nem helyezhető el, kivéve műszaki szükségesség, illetve amennyiben közműüzemeltetői előírások azt teszik kötelezővé.
- f) Klímaberendezés kültéri egysége, valamint műholdvevő, illetve egysége, hír- és adattovábbító berendezés az épület közterületről látható homlokzatán, valamint szomszédos, beépíthető ingatlanra néző tetőfelületen nem helyezhető el, kivéve, ha műszaki szükségesség okán elhelyezése más módon nem oldható meg, ebben az esetben az épület közterületről látható homlokzatán és tetőfelületén csak takartan helyezhető el.
- g) A telken elhelyezésre kerülő épületek közterület felé néző homlokzatán a közterületre kivezető ereszcatorna nem helyezhető el, kivéve a homlokzati falba beépítve, illetve takartan vagy a terepszint alatt az utcai vízvezető hálózatba elvezetve helyezhető el, a közút kezelőjének hozzájárulása mellett.

15. § Az e rendelet 2.mellékletében meghatározott „Krisna-völgy belterületi” településrészben az épületek, építmények a területen sajátos építészeti formavilágához, anyaghasználatához és színvilágához illeszkedve alakíthatók ki.

16. § Az e rendelet 2.mellékletében meghatározott Kis-hegy és egyéb külterületi területrészekén építési tevékenység az alábbi előírások szerint végezhető:

**a) A „Kis-hegy” településrész területén:**

- aa) A szőlőhegyen új épület a kialakult épület elhelyezési módhoz igazodva helyezhető el.
- ab) Új épület szimmetrikus kialakítású, 40- 45 fokos hajlásszögű, égetett cseréppel fedett, nyeregvetős prэшház lehet. Az épület legfeljebb 6 m széles hosszanti tömegű lehet. Homlokzata hagyományos anyaghasználattal és nyílászárókkal, simított meszelt felületekkel alakítható ki.
- ac) A tetőtér használata esetén loggiás megnyitás nem létesíthető, csak arányos méretű ablak építhető be az oromfalba.
- ad) Konténer, konténer-épület és bódé elhelyezése nem megengedett kivéve, ha építkezés időtartama alatt, ideiglenesen, felvonulási építményként történik elhelyezésük.

**b) Az „egyéb külterületek” településrész területén:**

- ba) Új lakóépület kialakítása, meglévő átalakítása csak a tájra jellemző építészeti hagyományok megtartásával létesíthető.
- bb) Az épületek tájba illően, természetes anyagból építhetők.
- bc) Az épületek tömege, fedése, szín- és formavilága, anyaghasználata (cserép, fa, kő, nád, egyéb természetes anyagok) a táj építési hagyományait követve alakítható ki.
- bd) A lakó- és gazdasági épületek magastetővel építhetők.
- be) Az épületek külső megjelenésében a feltűnő, a mesterkéltséget, rikító színek (pl. kék, lila, rózsaszín), tájidegen, azaz a magyar építési hagyományoknak (anyaghasználat: téglá, vályog, kő, fa, cserép, nád, vakolt falfelület, fa homlokzati elemek, faburkoltrészek) nem megfelelő építési elemek nem alkalmazhatók.
- bf) A lakóépületek homlokzatain (falburkolat, tető) olyan színárnyalatok alkalmazhatók, amelyek a hagyományos építőanyagok (cserép, fa, egyéb természetes anyagok) színeire jellemzők.
- bg) Konténer, konténer-épület és bódé elhelyezése nem megengedett kivéve, ha építkezés időtartama alatt, ideiglenesen, felvonulási építményként történik elhelyezésük.

**c) Tájképvédelem, ökológiai hálózat ökológiai folyosó védelem alatt álló területeken (e rendelet 3.melléklete)**

- ca) Az alábbiak nem helyezhetők el:
  - új légvezeték,
  - szélérőmű, szélkerék és
  - adótorony, távközlési magasépítmény,
  - természeti célú tájékoztató tábla kivételével önálló reklámtábla, reklámépítmény.
- cb) Új épületek kialakítása és a meglévő épületek felújítása a magyar építési hagyományoknak (anyaghasználat: téglá, vályog, kő, fa, cserép, nád, vakolt falfelület, fa homlokzati elemek, faburkoltrészek) megfelelően engedélyezhető.
- cc) Tájképvédelmi területen új épület építése a tájba illesztés fokozott figyelembevételével történhet, a kialakult tájhasználat, telekstruktúra, a hagyományos beépítési módok megőrzése mellett.
- cd) Tájképvédelmi területen tilos a tájképet kedvezőtlenül befolyásoló épületek, építmények elhelyezése, vagy olyan más beavatkozás, amely a jellegzetes táji arculatot károsítaná.

**d) A zöldfelület kialakításának szabályai:**

A külterületeken jellemzően az 1.sz.függelékben szereplő településen honos a fás szárú növényfaj vagy növényfajok alkalmazandók, az 5. sz. függelékben szereplő növényfajok ültetésének kizárásával.



## V. Fejezet – Sajátos építmények elhelyezése és anyaghasználata

### 12. Felszíni energiaellátási és vezetékes elektronikus hírközlési sajátos építmények elhelyezésére vonatkozó közös szabályok

- 17.§ (1) A településképi szempontból meghatározó területen a felszíni energiaellátási és vezetékes elektronikus hírközlési sajátos építmények a településképi és tájképvédelmi szempontok figyelembevételével mellett helyezhetők el.
- (2) A közművezetékek telepítésénél (átépítéskor és új vezeték létesítésekor) a gazdaságos területhasználatra és a településképre egyaránt figyelmet kell fordítani.
  - (3) A belterületen, a beépítésre szánt területeken új közép-, kiefeszültségű, valamint közvilágítási villamosenergia ellátási hálózatokat célszerűbb föld alatti elhelyezéssel építeni. Ha a föld alatti elhelyezés nem valósítható meg, akkor egyoldali közös oszlopsoron kell ezeket a villamosenergia szolgáltatást nyújtó és a vezetékes hírközlési hálózatokat elhelyezni, amelyre egyben a közvilágítást szolgáló lámpafejek is elhelyezhetők.
  - (4) A villamosenergia ellátás hálózatának föld feletti vezetése külterületen, beépítésre nem szánt területen fennmaradhat, de ott is területgazdálkodási okokból a villamosenergia elosztási, a közvilágítási szabadvezetéseket és a hírközlési hálózatokat közös egyoldali oszlopsorra kell feszíteni, amelyre egyben a közvilágítást szolgáló lámpafejek is elhelyezhetők.
  - (5) A település közigazgatási területén a védendő területek a természetvédelmi, tájképvédelmi területeken vezeték létesítése csak terepszint alatt létesíthető kivéve, ha terepszint alatti elhelyezés védendő értéket veszélyeztetne, ebben az esetben a tartóoszlopok csak fából készülhetnek.
  - (6) Közterületen a lámpák elhelyezése úgy lehetséges, hogy azok káprázást, vakítást, ártó fényhatást, illetve az ingatlan használatában korlátozást ne okozzanak.
  - (7) A fényszennyezés elkerülésének érdekében a kültéri világítás a tényleges használat idejéhez igazítandó, illetve 22 óra, vagy éjfél után közvilágítás fénye csökkenthető.

### 13. Vezeték nélküli elektronikus hírközlési sajátos építmények elhelyezésére vonatkozó szabályok

- 18.§ (1) A település területén a vezeték nélküli hírközlés sajátos építményeinek, műtárgyainak (távközlési magasépítmény, adótorony, magasfeszültségű villamos távvezeték) elhelyezésére **nem alkalmas területek:**
- a) belterület, a (2) bekezdésben meghatározott területek kivételével,
  - b) lakóépülettől 50 méteres távolságon belül,
  - c) Krisna-völgy területén,
  - d) Kis-hegy területén,
  - e) ökológiai hálózat és folyosó területe (e rendelet 3.melléklete szerint),
  - f) tájképvédelmi övezet területe (e rendelet 3.melléklete szerint),
- (2) A település területén a vezeték nélküli hírközlés sajátos építményeinek, műtárgyainak elhelyezésére **alkalmas területek:**
- a) a meglévő antennatartó-szerkezet igénybevételével, bővítésével, fejlesztésével.
  - b) amennyiben belterületen szükséges az elhelyezés, az elsősorban a meglévő torony- vagy magas vagy magasabban fekvő intézményépületen és annak kéményszerkezetén történhet (kivéve templomtorony, víztorony),
  - c) az e rendelet 3.melléklet szerinti védelem alatt nem álló mezőgazdasági területen.
- történhet.
- (3) A szolgáltatók részére előírt lefedettség biztosításához és az előfizetés ellátásához szükséges infrastruktúra kiépítését elsősorban az (1) és (2) bekezdések alkalmazásával kell biztosítani.

## VI. Fejezet

### Reklámhordozókra és egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények

#### 14. Reklámra, reklámhordozóra, cég- és címtáblára, cégérre vonatkozó településképi követelmények

- 19.§ (1) Új épület elhelyezésénél, meglévő épület átalakításánál, funkcióváltásánál, homlokzati felújításánál az intézmények cégéreinek, hirdetőtábláinak méretét és elhelyezését a homlokzattal együtt kell kialakítani. Utólagosan cégér vagy hirdetőtábla a már kialakított homlokzat architektúráját figyelembe véve helyezhető csak el.
- (2) A település területén csak a környezet arculatához illeszkedő hirdető-berendezés, egyéb reklámhordozó, tájékoztató (információs) rendszer, egységes koncepció alapján helyezhető el, az e rendelet szerinti településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően.
  - (3) Az épületre, építményre szerelt reklám-, cég-, címtábla, cégér vagy fényreklám, hirdetési vagy reklám célú építmény, kirakatszekrény tartó-, illetve hordozó felületeit úgy kell kialakítani, hogy azok méretei, arányai, alkalmazott anyagai és színezése illeszkedjen az adott épület, építmény építészeti karakteréhez, arculata a reklámozott tevékenységre utaló, ahhoz igazodó legyen.
  - (4) Óriásreklám a település közigazgatási területén nem helyezhető el.
  - (5) Utasváró építményének oldalain reklámfelület elhelyezhető.
  - (6) Reklámot elhelyezni a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Reklámrendelet) megengedett meghatározott övezetekben csak az utasváró, kiosk, hirdetőoszlop teljes felületén, az információs vagy más célú berendezésen a reklámozás célú felületének 2/3-án lehet.
  - (7) Közpark területén reklámtáblák nem helyezhetők el.
  - (8) Fényreklám kialakítására vonatkozó előírások:
    - a) világító kivitel esetén alacsony fényintenzitásúak lehetnek,
    - b) nem világító, hanem megvilágított kivitelben készülhetnek,
    - c) nem alakítható ki villogó effektussal, illetve
    - d) a lakások rendeltetésszerű használatát nem zavarhatja.
  - (9) Az Önkormányzat illetékességi területén elhelyezhető reklámhordozók száma a ötven darabot nem haladhatja meg.
  - (10) Cégereket, cégtáblákat és cégfeliratokat úgy kell az épületek homlokzatain elhelyezni, hogy azok illeszkedjenek a homlokzatok meglévő vagy tervezett vízszintes és függőleges tagolásához, a nyílászárók kiosztásához, azok ritmusához úgy, hogy együttesen összhangban legyenek az épület építészeti részleteképzésével, színezésével, építészeti hangsúlyaival.
  - (11) Táblaszerűen kialakított cégér felülete nem haladhatja meg az 1,0 m<sup>2</sup>-t. Műemléki környezetben, műemléképületen, helyi értékvédelmi területen táblaszerűen kialakított cégér legnagyobb magassági vagy szélességi mérete nem haladhatja meg a 0,5 m-t és összfelülete nem lehet 1,0 m<sup>2</sup>-nél nagyobb.
  - (12) Az épületeken elhelyezhető cégerek, cégtáblák és cégfeliratok szerkezeteinek felülete rikító színű, káprázást okozó, illetve fényvisszaverő kialakítású nem lehet, az összképben zavaró hatás nem engedhető meg.
  - (13) Az elhasználódott, felújítandó, aktualitását veszített reklámhordozót, reklámtartóberendezést, hirdető-berendezést, tájékoztató (információs) rendszert, cég-, címtáblát, cégért annak tulajdonosának, illetve amennyiben a tulajdonos nem állapítható meg, akkor az érintett ingatlan tulajdonosának a felszólítást követő 30 napon belül el kell távolítania. Felújítás után az e rendelet Településképi bejelentési eljárásának lefolytatását követően helyezhetők el.
  - (14) Táj- és természetvédelmi területeken önálló reklámtábla, reklámépítmény nem helyezhető el.

- 20.§ (1) A település szempontjából jelentős eseményről való tájékoztatás érdekében az esemény napját megelőző legfeljebb 3 naptári hét időszakban az eseményre vonatkozó tájékoztató a közterületen, illetve magánterületen elhelyezhető.
- (2) Az (1) bekezdésben foglalt eltérések összesített időtartama egy naptári évben nem haladhatja meg a 12 naptári hetet.

#### **15. Információs vagy más célú berendezések elhelyezésére vonatkozó településképi követelmények**

- 21.§ (1) Legfeljebb 1,0 x 1,5 m felületű, önkormányzat által kifüggesztett hirdetéseket, információkat tartalmazó hirdető vitrin közterületen elhelyezhető.
- (2) Közvilágítási oszlopokon, oszloponként 1 db, maximum A1-es ívméretű, (840x597mm), nem világító kialakítású információs berendezés elhelyezhető.
- (3) Kizárólag az üzlet nyitvatartási ideje alatt üzlethelyiségenként legfeljebb egy db, álló, A1-es méretű, kétoldalas vagy fordított „V” alakú mobiltábla helyezhető el a közterületen, mely az üzlet kirakatától maximum 1,5 méterre állhat, a gyalogosforgalmat nem akadályozó módon.
- (4) Plakát, falragasz az épületek közterületi homlokzatain nem helyezhető el.

### **VII. Fejezet - A településképi érvényesítő eszközök**

#### **18. A településképi-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció**

- 22.§ (1) A településképi védelme érdekében építető kérelmére az önkormányzati főépítész – illetve, amennyiben önkormányzati főépítész folyamatos foglalkoztatására nem kerül sor akkor a polgármester - szakmai tájékoztatást ad a településképi követelményekről.
- (2) A (3) bekezdés szerinti kötelező szakmai konzultáció esetén építetőnek vagy meghatalmazottjának a tervezett épület, épületbővítés vázlattevéit be kell mutatnia.
- (3) Az építetőnek vagy meghatalmazottjának az építés megkezdése előtt szakmai konzultációt kell kérni, ha:
- a) Ha a tervezett építési tevékenység a lakóépület építésének egyszerű bejelentéséről szóló 155/2016. (VI. 13.) Kormányrendelet (a továbbiakban: egyszerű bejelentés Kormányrendelete) hatálya alá tartozó, ún. „egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység” alapján történő új lakóépület építése, illetve meglévő épület bővítése történik.
  - b) Az e rendelet 1. melléklete szerinti Helyi építészeti örökség védelmének egyedi létesítményeit érintő, illetve ezen épületek homlokzati felületképzését és tetőhéjazatát érintő bármely felújítási, homlokzatszínezési, helyreállítási, bővítési, korszerűsítési, bontási vagy az épület jellegét és megjelenését bármilyen módon érintő egyéb munkálatok végzéséhez;
  - c) A telken belül olyan támfal megbontására, elbontására kerülne sor, ami a szomszéd telekre, az azon elhelyezkedő épületekre is hatással lehet.
  - d) új elektronikus hírközlési építmény elhelyezése esetén:
    - da) műtárgynak minősülő antenna szerkezetnél, ha annak bármelyirányú mérete a bruttó 10 m-t meghaladja,
    - db) antennatartó szerkezet méretétől függetlenül a szerkezetre antenna felszerelésénél, ha az antenna bármelyirányú mérete a 4,0 m-t meghaladja.
- (4) A tulajdonos felhívásra szakmai konzultációt köteles lefolytatni abban az esetben, ha:
- a) a település területén, a tulajdonos telkén súlyosan településképet romboló tevékenység történt vagy településképet rontó állapotú építmény alakul ki,

- b) az elhasználódott, felújítandó, aktualitását veszített hirdető-berendezést, egyéb reklámhordozót, tájékoztató (információs) rendszert, cég-, címtáblát, cégért annak tulajdonosa, illetve amennyiben a tulajdonos nem állapítható meg, akkor az érintett ingatlan tulajdonos a felszólítást követő 30 napon belül nem távolította el.
- (5) E rendeletben meghatározott illeszkedési szempontok eldöntésével kapcsolatban főépítési konzultáció kérhető.

23.§ (1) A településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció lefolytatása során tájékoztatást kell nyújtani az azt kérő számára az érintett telek beépítési lehetőségeiről. Amennyiben az építendő tervet készített vizsgálni szükséges, hogy a konzultációra benyújtott építészeti-műszaki tervdokumentáció tartalma megfelel-e a helyi építési szabályzatban és a településképi rendeletben foglalt előírásoknak.

- (2) A telepítéssel kapcsolatban vizsgálni kell, hogy a beépítés módja megfelel-e a környezetbe illeszkedés követelményének,
- (3) Építmény, épületrész megjelenésével kialakításával kapcsolatban vizsgálni kell különösen, hogy:
  - a) azok építészeti megoldásai megfelelően illeszkednek-e az épített környezethez,
  - b) teljesíti-e a helyi védettségű területek, épületek, építmények esetében az értékvédelemmel kapcsolatos előírásokat és elvárásokat,
  - c) a külső megjelenés megfelel-e az e rendelet előírásainak
  - d) a homlokzat tagolása, a nyílászárók kiosztása összhangban van-e az épület rendeltetésével és használatának sajátosságaival,
  - e) a tető hajlásszögének kialakítása és a tetőfelépítmények megfelelően illeszkednek-e a környezet adottságaihoz, illetve megfelel-e a településképi rendeletben előírtaknak,
  - f) a homlokzat színezése utcaképi szempontból megfelelő-e,
  - g) a gépészeti berendezések és azok tartozékainak településképi megjelenése megfelelő-e,
  - h) meglévő építmény bővítése esetén a homlokzatot is érintő felújítás, átalakítás, emeletráépítés illeszkedik-e az adott épület struktúrájához, valamint a meglévő utcaépbe
  - i) megfelelően veszi-e figyelembe a közterület adottságait és esetleges berendezéseit, burkolatát, műtárgyait, valamint növényzetét.

## **18. A településképi véleményezési eljárás**

24. § Településképi véleményezési eljárást (a továbbiakban: véleményezési eljárás) kell lefolytatni az alábbi esetekben:

- a) új építmény vagy védett lakóépület építési engedélyezési eljárásakor,
- b) meglévő építmény bővítésére, valamint a településképet érintő átalakítására irányuló építési, fennmaradási engedélyezési eljárást megelőzően, amelynél a településrendezési és építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló kormányrendelet szerinti területi építészeti-műszaki tervtanácsnak nincs hatásköre, és amennyiben összevont telepítési eljárást, ezen belül telepítési hatásvizsgálati szakaszt nem kezdeményezett az építendő;

25. § A polgármester a véleményét a 24. § felsorolt esetekben az önkormányzati főépítész szakmai álláspontjára alapozza.

26. § (1) A településképi véleményezési eljárás lefolytatása és az építészeti-műszaki dokumentáció értékelése során a településképben harmonikusan megjelenő, településképet nem zavaró, az épített és természeti környezethez illeszkedő és annak előnyösebb megjelenését segítő megoldási szempontokat kell érvényesíteni.

(2) A településképi véleményezési eljárás a Kormányrendeletben foglaltak szerint kerül lefolytatásra.

- 27.§ (1)A településképi véleményezési eljárás lefolytatási iránti kérelmet az e rendelet 4. mellékletében foglalt mintának megfelelően, illetve az önkormányzati honlapról letölthető nyomtatványon kell benyújtani.
- (2) A kérelemhez -a kérelem benyújtásáig- a véleményezendő építészeti-műszaki tervdokumentációt elektronikus formában az építésügyi hatósági eljáráshoz biztosított elektronikus tárhelyre kell feltölteni, melyhez a kérelmező a Polgármesternek hozzáférést biztosít.

## **21. A településképi bejelentési eljárás**

28. § A Településképi bejelentési eljárást a polgármester folytatja le, az önkormányzati főépítész szakmai álláspontjára alapozva, amennyiben a településen van főépítész alkalmazásban.
29. § Településképi bejelentési eljárást az építésügyi és építés-felügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Kormányrendeletben foglaltak megfelelően, valamint meglévő építmények rendeltetésének – részleges vagy teljes – megváltoztatása esetén kell lefolytatni, amennyiben a meglévő lakórendeltetés megváltoztatása történik, illetve lakórendeltetésre történő változás kerül kialakításra.
30. § Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017.(IV.28.) kormányrendeletben szereplő általános településképi követelmények tekintetében a reklámok és reklámhordozók elhelyezésénél.
31. § (1) A településképi bejelentési eljárás lefolytatása és az építészeti-műszaki dokumentáció értékelése során a településképi harmonikusan megjelenő, településképi nem zavaró, az épített és természeti környezethez illeszkedő és annak előnyösebb megjelenését segítő megoldási szempontokat kell érvényesíteni.
- (2) A településképi bejelentési eljárás lefolytatása során vizsgálni szükséges, hogy a véleményezésre benyújtott építészeti-műszaki tervdokumentáció tartalma:
- a) megfelel-e a helyi építési szabályzatban és a településképi rendeletben foglalt előírásoknak,
  - b) kidolgozása a szakmai tájékoztatás szerint történt-e,
  - c) a b) pont szerinti előírásoktól eltérő megoldás azokkal egyenértékű vagy kedvezőbb beépítést, illetve településképi megjelenést eredményez-e.
32. § A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a polgármesterhez benyújtott papíralapú vagy elektronikusan megküldött bejelentésre indul. A bejelentéshez szükséges bejelentőlapot az e rendelet 5. melléklete tartalmazza, illetve az önkormányzati honlapról letölthető. A bejelentéshez papíralapú dokumentációt kell mellékelni, illetve elektronikus bejelentés esetén elektronikus dokumentációt kell csatolni.

## **22. A településképi kötelezési eljárás szabályai**

- 33.§ (1) Az alábbi jogszabálysértések esetén a Polgármester hivatalból, vagy kérelemre végzésben hívja fel az ingatlan tulajdonosának figyelmét:
- a) A jelen rendeletben foglalt településképi követelmények megsértése esetén, a reklámokkal kapcsolatos jogsértések kivételével,

- b) A település területén, a tulajdonos telkén súlyosan településképet romboló tevékenység történt.
  - c) Az elhasználódott, felújítandó, aktualitását veszített hirdető-berendezés, egyéb reklámhordozó, tájékoztató (információs) rendszer nem került eltávolításra.
  - d) Az elhasználódott, felújítandó, aktualitását veszített cég-, címtábla, cégér nem került eltávolításra.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti végzésben a jogszabálysértés megszüntetésére, a jogszabálysértés mértékéhez igazodó határidőt kell megállapítani.
  - (3) A Polgármester kötelezési eljárást folytat le az (1) bekezdés szerinti végzésben meghatározott határidő eredménytelen elteltét követően.
  - (4) A településképi kötelezésről a Polgármester önkormányzati hatósági döntést hoz határozat formájában.

### **23. A településkép-védelmi bírság kiszabásának esetkörei és mértéke**

- 34.§ (1) A Polgármester a 33.§ (4) bekezdés szerinti hatósági döntésben megállapított határidőre történő nem teljesítés esetén településkép-védelmi bírságot szab ki.
- (2) A településkép-védelmi bírság összege egyedi elbírálás alapján szabható ki, amelynek mértéke 50.000,- forinttól, 1.000.000,- forintig terjedhet.
  - (3) A településkép-védelmi bírság ismételten is kiszabható, a településképi követelmények teljesítéséig.
  - (4) A településkép-védelmi bírság kiszabásánál az alábbi szempontokat kell mérlegelni:
    - a) a jogsértéssel okozott hátrányt, ideértve a hátrány megelőzésével, elhárításával, helyreállításával kapcsolatban felmerült költségeket, illetve a jogsértéssel elért előny mértékét,
    - b) a jogsértéssel okozott hátrány visszafordíthatóságát,
    - c) a jogsértéssel érintettek körének nagyságát,
    - d) a jogsértő állapot időtartamát,
    - e) a jogsértő magatartás ismétlődését és gyakoriságát,
    - f) a jogsértést elkövető eljárást segítő, együttműködő magatartását, valamint
    - g) a jogsértést elkövető gazdasági súlyát.

### **24. A településkép-védelmi bírság kiszabásának és behajtásának módja**

- 35.§ (1) A településkép-védelmi bírságot határozatban kell kiszabni, és tértivevényes levél útján kell kézbesíteni a bírsággal sújtott érintettnek.
- (2) A településkép-védelmi bírság megfizetésének módja közvetlenül az Önkormányzat erre a célra szolgáló bankszámlájára történő befizetéssel történik.

## **VIII. Fejezet - Záró rendelkezések**

### **25. Hatályba léptető rendelkezések**

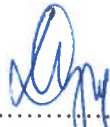
36. § (1) Ez a rendelet a (2) bekezdés kivételével a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) A rendelet a 35. § (2) bekezdése a kihirdetést követő 15. napon lép hatályba.

## 26. Hatályon kívül helyező rendelkezések

37.§ Ezen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti:

1. Somogyvámos Község Önkormányzata Képviselő-testületének a reklámelhelyezésekről szóló 11/2017. (XI.10.) önkormányzati rendelete.
2. Somogyvámos Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről szóló 12/2017. (XI.10.) önkormányzati rendelete.
3. Somogyvámos Község Önkormányzata Képviselő -testületének Helyi Építési Szabályzatáról szóló 7/2006. (III.29.) önkormányzati számú rendeletének alábbi rendelkezései:
  - a 16.§ (9) bekezdés;
  - a 18.§ (3) bekezdés harmadik és negyedik francia bekezdése;
  - a 23.§ (3) bekezdés;
  - a 24.§ (2) bekezdés;
  - a második 24.§ (6), (7), (8), (9) és (10) bekezdései;
  - a 28.§ (2) bekezdés;
  - az 1.melléklet „Helyi védett építmények:” felsorolás;
  - a 2. melléklet.

Somogyvámos, 2018. november 27.



Dékányné Károly Marianna  
polgármester



Radóné Lelkes Erika  
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Somogyvámos, 2018. november 28.



Radóné Lelkes Erika  
jegyző

## MELLÉKLETEK

### 1.melléklet - Helyi építészeti örökség védelmének egyedi létesítményei

sorszám	épület, építmény, objektum megnevezése	cím	hrsz
1.	lakóház	Fő u. 25	5
2.	lakóház	Fő u. 27	6
3.	Evangelikus templom	Főtér	404
4.	Római katolikus templom	Főtér	389
5.	iskola	Csepregi L. u. 5.	415/1
6.	kereszt	Fő utca autóbusz forduló	122
7.	Szőlőhegyi kereszt	Kertterület	1086
8.	Szőlőhegyi út melletti kereszt	Külterület	020





### 2. melléklet

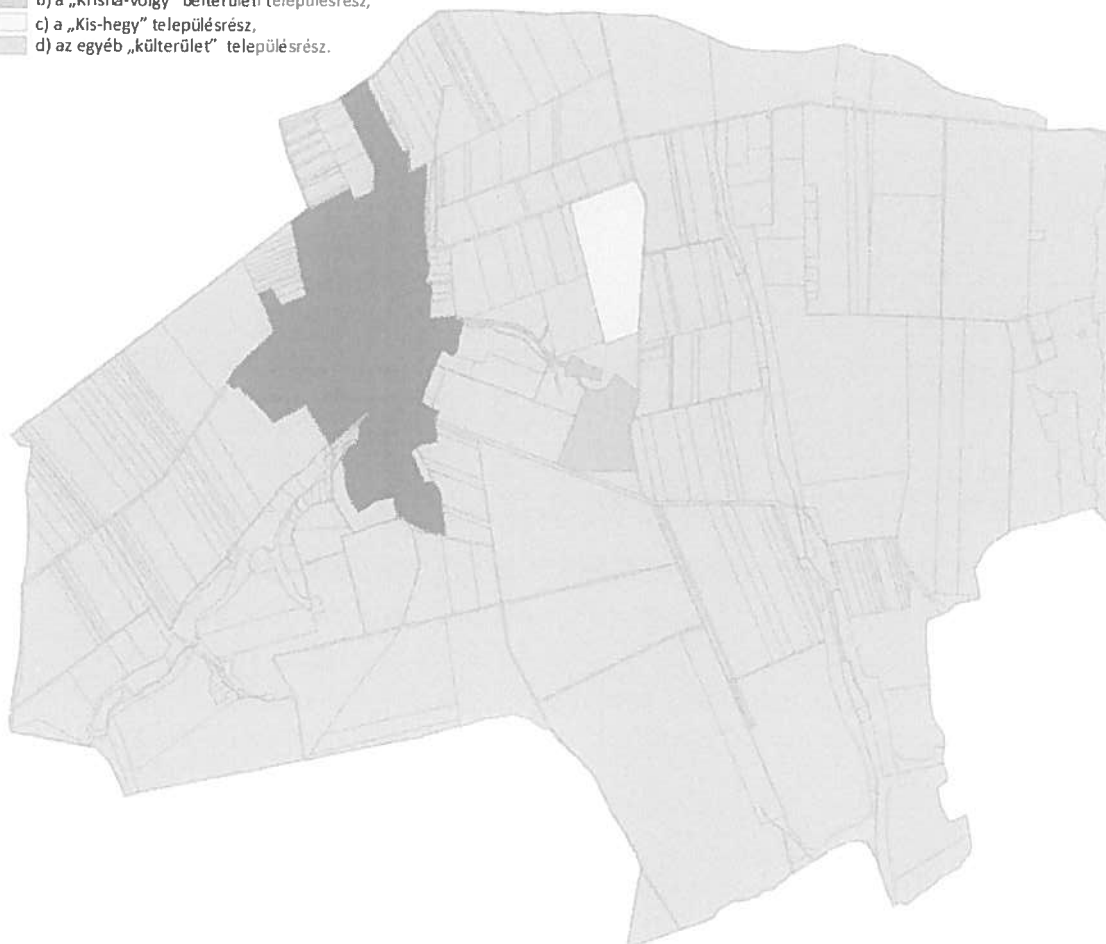
#### A településkép, tájkép - meghatározó területeinek lehatárolása

Somogyvámos Község teljes közigazgatási területének településképet meghatározó területei:

- a „lakóterületi belterület” településrész,
- a „Krisna-völgy” belterületi településrész,
- a „Kis-hegy” településrész,
- az egyéb „külterület” településrész.

Somogyvámos Község teljes közigazgatási területének településképet meghatározó területei:

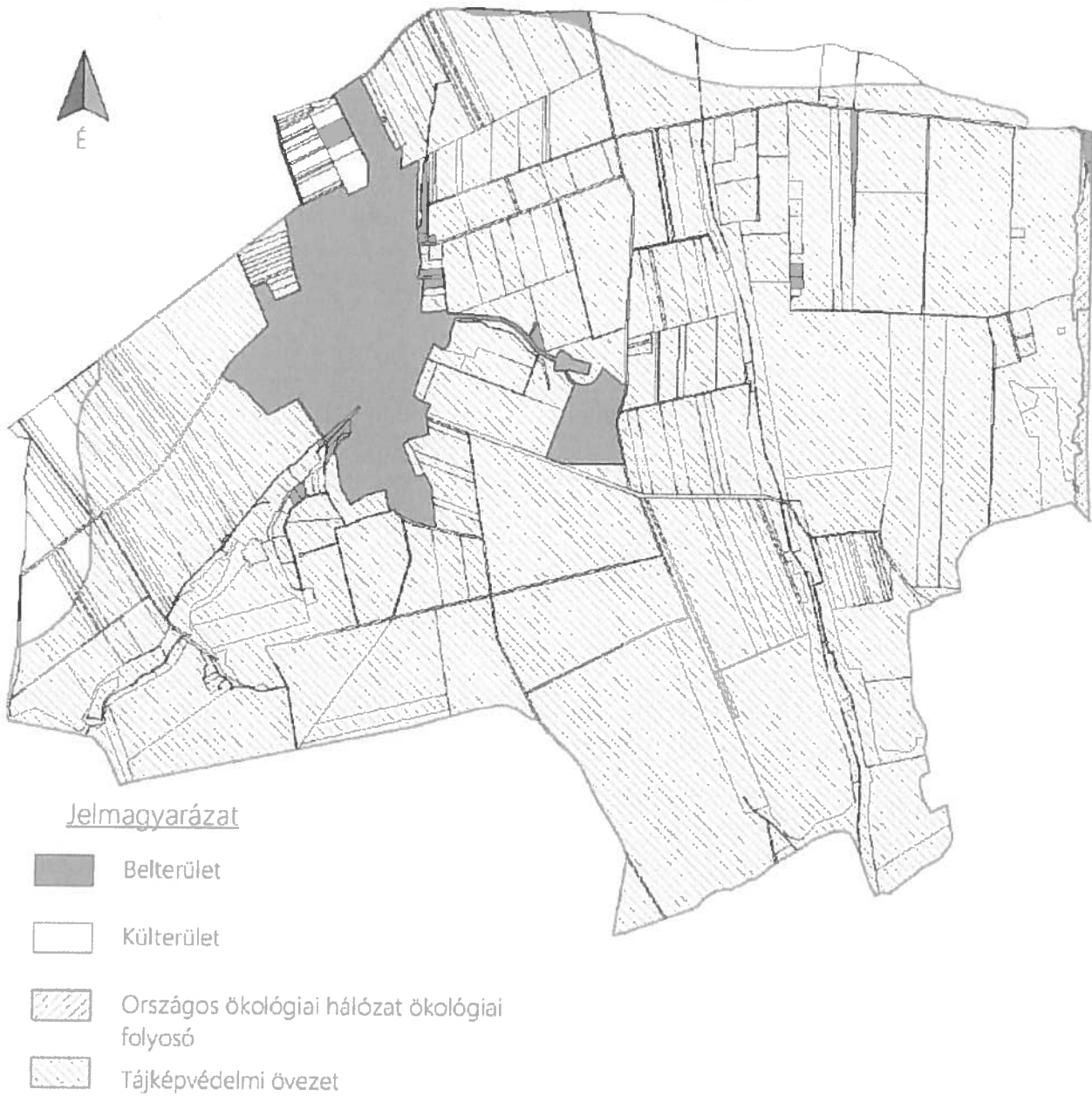
-  a) a „lakóterületi belterület” településrész,
-  b) a „Krisna-völgy” belterületi településrész,
-  c) a „Kis-hegy” településrész,
-  d) az egyéb „külterület” településrész.





### 3.melléklet

## Tájkép védelem és Ökológiai hálózat és folyosó védelem alatt álló területek



SOMOGYVÁMOS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

K É R E L E M

**1. Az építtető neve, lakcíme:**

(továbbá meg lehet adni elektronikus levélcímet, telefax számot és telefonos elérhetőséget)

.....

**2. A kérelemmel érintett ingatlan címe, helyrajzi száma:**

SOMOGYVÁMOS.....

.

**3. A tervezett építmények száma és rendeltetése:**

.....

**4. Az ingatlan adatai:**

A telek területe: .....

A telek HÉSz szerinti építési övezeti besorolása: .....

**5. Az épület bruttó beépített alapterülete:**

.....

**6. A kérelem tárgyával összefüggésben korábban keletkezett szakmai vélemények, hatósági döntések (határozatok, végzések) megnevezése, iktatószáma, kelte:**

.....

**7. A kérelemhez csatolt mellékletek:**

építészeti-műszaki tervdokumentáció ..... pld

építészeti-műszaki tervdokumentáció digitális adathordozón (cd, dvd) ..... db

egyéb szakhatósági állásfoglalás ..... pld

egyéb okirat

.....

**Alulírott építtető kérem, hogy a mellékelt tervdokumentáció szerinti építményről településképi véleményt alkotni szíveskedjenek.**

Kelt: ....., ..... év ..... hó ..... nap

.....

aláírás (kérelmező)

SOMOGYVÁMOS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

K É R E L E M

**1. Az építető neve, lakcíme:**

(továbbá meg lehet adni elektronikus levélcímet, telefax számot és telefonos elérhetőséget)

.....

**2. A kérelemmel érintett ingatlan címe, helyrajzi száma:**

SOMOGYVÁMOS.....

...

**3. A tervezett építmények száma és rendeltetése:**

.....

**4. Az ingatlan adatai:**

.....

.....

.....

**5. A kérelemhez csatolt mellékletek:**

építészeti-műszaki tervdokumentáció ..... pld

építészeti-műszaki tervdokumentáció digitális adathordozón (cd, dvd) ..... db

egyéb szakhatósági állásfoglalás ..... pld

egyéb okirat.....

**Alulírott építető kérem, hogy a mellékelt tervdokumentáció szerinti tevékenység településképi bejelentését tudomásul venni szíveskedjen.**

Kelt: ....., ..... év ..... hó ..... nap

.....

aláírás (kérelmező)

## FÜGGELÉKEK

### 1. számú Függelék

#### Fásításra, növénytelepítésre javasolt őshonos növények jegyzéke

(Duna-Dráva Nemzeti Park adatszolgáltatása alapján)

#### Lombos fafajok

<b>tudományos (latin) elnevezés</b>	<b>magyar elnevezés</b>
<i>Acer campestre</i>	mezei juhar
<i>Acer platanoides</i>	korai juhar
<i>Acer pseudoplatanus</i>	hegyi juhar, jávorfa
<i>Acer tataricum</i>	tatár juhar, feketegyűrű juhar
<i>Alnus glutinosa</i> (allergén)	enyves éger, mézgás éger, berekfa
<i>Alnus incana</i>	hamvas éger
<i>Betula pendula</i> (allergén)	közönséges nyír, bibircses nyír
<i>Betula pubescens</i>	szőrös nyír, pelyhes nyír
<i>Carpinus betulus</i>	közönséges gyertyán
<i>Cerasus avium</i> ( <i>Prunus avium</i> )	vadcseresznye, madárcseresznye
<i>Cerasus mahaleb</i> ( <i>Prunus mahaleb</i> )	sarjmeggy, török meggy
<i>Fagus sylvatica</i>	közönséges bükk
<i>Fraxinus angustifolia</i> ssp. <i>pannonica</i>	magyar kőris
<i>Fraxinus excelsior</i>	magas kőris
<i>Fraxinus ornus</i>	virágos kőris, mannakőris
<i>Juglans regia</i>	közönséges dió
<i>Malus sylvestris</i>	vadalma
<i>Padus avium</i>	zelnicemeggy, májusfa
<i>Populus alba</i> *	fehér nyár, ezüst nyár
<i>Populus canescens</i> *	szürke nyár
<i>Populus nigra</i> *	fekete nyár, topolyafa, csomoros nyár
<i>Populus tremula</i>	rezgő nyár
<i>Pyrus pyraeaster</i>	vadkörte, vackor
<i>Quercus cerris</i>	csertőlgy, cserfa
<i>Quercus petraea</i> ( <i>Q. sessiliflora</i> )	kocsánytalan tölgy
<i>Quercus pubescens</i>	molyhos tölgy
<i>Quercus robur</i> ( <i>Q. pedunculata</i> )	kocsányos tölgy, mocsártölgy
<i>Salix alba</i> (allergén)	fehér fűz, ezüst fűz
<i>Salix fragilis</i>	törékeny fűz, csörege fűz
<i>Sorbus aria</i>	lisztes berkenye
<i>Sorbus aucuparia</i>	madárberkenye
<i>Sorbus domestica</i>	házi berkenye, fojtóska
<i>Sorbus torminalis</i>	barkóca berkenye, barkócafa
<i>Tilia cordata</i> ( <i>T. parviflora</i> )	kislevelű hárs
<i>Tilia platyphyllos</i> ( <i>T. grandifolia</i> )	nagylevelű hárs
<i>Ulmus glabra</i> ( <i>U. montana</i> , <i>U. scabra</i> )	hegyi szil
<i>Ulmus laevis</i>	vénic szil, lobogós szil, vénicfa
<i>Ulmus minor</i> ( <i>Ulmus campestris</i> )	mezei szil, simalevelű mezei szil

### Tűlevelű fajok (fenyők)

tudományos (latin) név	magyar elnevezés
Juniperus communis	közönséges boróka, gyalogfenyő

### Lombos cserjék

tudományos (latin) név	magyar elnevezés
Colutea arborescens	pukkanó dudafürt
Cornus mas	húsos som
Cornus sanguinea	veresgyűrű som
Crataegus laevigata (C. oxyacantha)	kétbibés galagonya
Crataegus monogyna	egybibés galagonya
Euonymus europaeus	csíkos kecskerágó
Euonymus verrucosus	bibircses kecskerágó
Frangula alnus (Rhamnus frangula)	kutyabenge
Hippophae rhamnoides	homoktövis
Lonicera xylosteum	ükörke lonc, ükörke
Prunus spinosa	kökény
Rhamnus catharticus	varjútövis (benge)
Ribes uva-crispa	-
Rosa canina	gyepúrózsa
Salix caprea	kecskefűz
Salix cinerea	rekettyefűz, hamvas fűz
Salix purpurea	csigolyafűz
Salix viminalis	kosárkötő fűz
Sambucus nigra	fekete bodza
Sambucus racemosa**	fürtös bodza
Spirea salicifolia	fűzlevelű gyöngyvessző
Staphylea pinnata	mogyorós hólyagfa
Viburnum lantana	ostorménfa
Viburnum opulus	kányabangita

\* nem „szöszös”, hím egyedek telepítése javasolt csak

\*\* 500 m felett javasolható a telepítése

Allergén növényfajok telepítése kizárólag külterületen, belterülettől és beépítésre szánt területtől nagy távolságra javasolható.

## 2. számú Függelék

### Növénytiltó lista

magyar név	tudományos név
aligátorfu (papagáj fű, papagáj levél)	<i>Alternanthera philoxeroides</i>
karolinai tündérhínár	<i>Cabomba caroliniana</i>
közönséges vízjácint	<i>Eichhornia crassipes</i>
cingár (aprólevelű) átokhínár	<i>Elodea nuttallii</i>
hévízi gázló	<i>Hydrocotyle ranunculoides</i>
nagy fodros-átokhínár	<i>Lagarosiphon major</i>
nagy virágú tóalma	<i>Ludwigia grandiflora</i>
sárga tóalma	<i>Ludwigia peploides</i>
strucctoll-süllőhínár	<i>Myriophyllum aquaticum</i>
felemáslevelű süllőhínár	<i>Myriophyllum heterophyllum</i>
közönséges selyemkóró	<i>Asclepias syriaca</i>
chilei óriáslapu (óriásrebarbara)	<i>Gunnera tinctoria</i>
kaukázusi medvetalp	<i>Heracleum mantegazzianum</i>
perzsa medvetalp	<i>Heracleum persicum</i>
Szoznovszkij -medvetalp	<i>Heracleum sosnowskyi</i>
bíbor nebáncsvirág	<i>Impatiens glandulifera</i>
sárga lápbuzogány	<i>Lysichiton americanus</i>
japán gázlófű	<i>Microstegium vimineum</i>
keserű hamisüröm	<i>Parthenium hysterophorus</i>
rózsás tollborzfü	<i>Pennisetum setaceum</i>
ördögfarok-keserűfű	<i>Persicaria perfoliata (Polygonum perfoliatum)</i>
japán nyílgyökér (kudzu)	<i>Pueraria montana var. lobata (Pueraria lobata)</i>
borfa, tengerparti seprűcserje	<i>Baccharis halimifolia</i>

**3. számú Függelék – Régészeti lelőhely, műemlék, műemléki környezet**  
 (Somogy Megyei kormányhivatal örökségvédelmi hatáskörében eljáró járási hivatala adatszolgáltatása)

megye	település neve	helyrajzi szám	védetség jogi jellege	azonosító	védelet örökségi érték neve
Somogy	Somogyvámós	010	régészeti lelőhely	34654	Víztorony
Somogy	Somogyvámós	0101	régészeti lelőhely	50019	Remete, Vargabonyi-árok.
Somogy	Somogyvámós	011/1	régészeti lelőhely	34654	Víztorony
Somogy	Somogyvámós	011/2	régészeti lelőhely	48891	Kismező-dűlő
Somogy	Somogyvámós	011/3	régészeti lelőhely	34654	Víztorony
Somogy	Somogyvámós	011/4	régészeti lelőhely	48891	Kismező-dűlő
Somogy	Somogyvámós	011/5	régészeti lelőhely	48891	Kismező-dűlő
Somogy	Somogyvámós	011/6	régészeti lelőhely	48891	Kismező-dűlő
Somogy	Somogyvámós	0117	régészeti lelőhely	34637	Gyümölcsény I.
				34638	Gyümölcsényi sarok
				34639	Gyümölcsény, Kiszőlgy I.
				34640	Gyümölcsény, Kiszőlgy II.
				34641	Tepénye
				34642	Gyümölcsény, Tepénye
Somogy	Somogyvámós	0118	régészeti lelőhely	34643	Béla-erőd
Somogy	Somogyvámós	0119	régészeti lelőhely	34643	Béla-erőd
Somogy	Somogyvámós	0134	régészeti lelőhely	37636	Templom-dűlő II.
Somogy	Somogyvámós	0138/2	régészeti lelőhely	37640	Templom-dűlő VI.
				37642	Templom-dűlő VII.
				37643	Templom-dűlő VIII.
Somogy	Somogyvámós	0139/1	régészeti lelőhely	37636	Templom-dűlő II.
Somogy	Somogyvámós	014/1	régészeti lelőhely	34644	Melenka I.
Somogy	Somogyvámós	014/2	régészeti lelőhely	34644	Melenka I.
Somogy	Somogyvámós	014/3	régészeti lelőhely	34644	Melenka I.
				34655	Melenka, Sáska-oldal
Somogy	Somogyvámós	014/4	régészeti lelőhely	34644	Melenka I.
				34655	Melenka, Sáska-oldal
Somogy	Somogyvámós	0147	régészeti lelőhely	37636	Templom-dűlő II.
Somogy	Somogyvámós	0149/1	régészeti lelőhely	21164	Török templom

Somogy	Somogyvámós	0149/10	műemléki környezet	6821 [8100]	Somogyvámós, a templomrom műemléki környezete
			régészeti lelőhely	21164	Török templom
Somogy	Somogyvámós	0149/18	műemléki környezet	6821 [8100]	Somogyvámós, a templomrom műemléki környezete
			régészeti lelőhely	21164	Török templom
Somogy	Somogyvámós	0149/19	régészeti lelőhely	21164	Török templom
			régészeti lelőhely	37634	Templom-dűlő
Somogy	Somogyvámós	0149/3	régészeti lelőhely	37639	Templom-dűlő V.
			régészeti lelőhely	37634	Templom-dűlő
			régészeti lelőhely	37638	Templom-dűlő IV.
			régészeti lelőhely	37639	Templom-dűlő V.
Somogy	Somogyvámós	0149/6	műemléki környezet	6821 [8100]	Somogyvámós, a templomrom műemléki környezete
			régészeti lelőhely	21164	Török templom
Somogy	Somogyvámós	0149/7	műemléki környezet	6821 [8100]	Somogyvámós, a templomrom műemléki környezete
			régészeti lelőhely	21164	Török templom
			régészeti lelőhely	37634	Templom-dűlő
			régészeti lelőhely	37636	Templom-dűlő II.
			régészeti lelőhely	37637	Templom-dűlő III.
			régészeti lelőhely	37642	Templom-dűlő VII.
Somogy	Somogyvámós	0150	műemlék	4440 [8101]	Templomrom
			műemléki környezet	6821 [8100]	Somogyvámós, a templomrom műemléki környezete
			régészeti lelőhely	21164	Török templom
Somogy	Somogyvámós	0151	régészeti lelőhely	37642	Templom-dűlő VII.
Somogy	Somogyvámós	0172	régészeti lelőhely	37631	Damjanich-dűlő IX.
Somogy	Somogyvámós	0177/1	régészeti lelőhely	37631	Damjanich-dűlő IX.
			régészeti lelőhely	37632	Damjanich-dűlő X.
Somogy	Somogyvámós	0177/2	régészeti lelőhely	37630	Damjanich-dűlő VIII.
			régészeti lelőhely	37631	Damjanich-dűlő IX.
			régészeti lelőhely	37633	Damjanich-dűlő XI.
Somogy	Somogyvámós	0177/3	régészeti lelőhely	37630	Damjanich-dűlő VIII.
Somogy	Somogyvámós	0177/4	régészeti lelőhely	37630	Damjanich-dűlő VIII.
Somogy	Somogyvámós	0177/5	régészeti lelőhely	37628	Damjanich-dűlő VI.
			régészeti lelőhely	37630	Damjanich-dűlő VIII.

Somogy Somogyvámos	0177/6	régészeti lelőhely	37632	Damjanich-dűlő X.
Somogy Somogyvámos	0178/1	régészeti lelőhely	37629	Damjanich-dűlő VII.
Somogy Somogyvámos	0180	régészeti lelőhely	37632	Damjanich-dűlő X.
Somogy Somogyvámos	0181/1	régészeti lelőhely	37628	Damjanich-dűlő VI.
Somogy Somogyvámos	0181/1	régészeti lelőhely	37630	Damjanich-dűlő VIII.
Somogy Somogyvámos	0181/10	régészeti lelőhely	37628	Damjanich-dűlő VI.
Somogy Somogyvámos	0181/11	régészeti lelőhely	34651	Damjanich-dűlő III.
Somogy Somogyvámos	0181/11	régészeti lelőhely	34651	Damjanich-dűlő III.
Somogy Somogyvámos	0181/12	régészeti lelőhely	34651	Damjanich-dűlő III.
Somogy Somogyvámos	0181/13	régészeti lelőhely	34651	Damjanich-dűlő III.
Somogy Somogyvámos	0181/14	régészeti lelőhely	34652	Damjanich-dűlő IV.
Somogy Somogyvámos	0181/14	régészeti lelőhely	34653	Damjanich-dűlő V.
Somogy Somogyvámos	0181/13	régészeti lelőhely	34649	Damjanich-dűlő I.
Somogy Somogyvámos	0181/14	régészeti lelőhely	34649	Damjanich-dűlő I.
Somogy Somogyvámos	0181/15	régészeti lelőhely	34649	Damjanich-dűlő I.
Somogy Somogyvámos	0181/16	régészeti lelőhely	34650	Damjanich-dűlő II.
Somogy Somogyvámos	0181/17	régészeti lelőhely	34650	Damjanich-dűlő II.
Somogy Somogyvámos	02	régészeti lelőhely	89331	Sáska
Somogy Somogyvámos	020/1	régészeti lelőhely	89333	Szeles-vámosi
Somogy Somogyvámos	020/2	régészeti lelőhely	34644	Melenka I.
Somogy Somogyvámos	020/2	régészeti lelőhely	34645	Melenka II.
Somogy Somogyvámos	025/1	régészeti lelőhely	34645	Melenka II.
Somogy Somogyvámos	025/2	régészeti lelőhely	37647	Katolikus temető
Somogy Somogyvámos	025/2	régészeti lelőhely	37647	Katolikus temető
Somogy Somogyvámos	025/3	régészeti lelőhely	65754	Temető szőge
Somogy Somogyvámos	025/3	régészeti lelőhely	65754	Temető szőge
Somogy Somogyvámos	025/5	régészeti lelőhely	37648	Kenderföldek
Somogy Somogyvámos	025/6	régészeti lelőhely	37648	Kenderföldek
Somogy Somogyvámos	025/7	régészeti lelőhely	37648	Kenderföldek
Somogy Somogyvámos	026/2	régészeti lelőhely	37648	Kenderföldek
Somogy Somogyvámos	027/9	régészeti lelőhely	65754	Temető szőge
Somogy Somogyvámos	027/9	régészeti lelőhely	65754	Temető szőge

Somogy Somogyvámos	03	régészeti lelőhely	89331	Sáska
Somogy Somogyvámos	039/6	régészeti lelőhely	89333	Szeles-vámosi
Somogy Somogyvámos	04/10	régészeti lelőhely	34656	Krisna-völgy, Fazekasműhely.
Somogy Somogyvámos	04/11	régészeti lelőhely	89333	Szeles-vámosi
Somogy Somogyvámos	04/14	régészeti lelőhely	89333	Szeles-vámosi
Somogy Somogyvámos	04/18	régészeti lelőhely	89331	Sáska
Somogy Somogyvámos	04/19	régészeti lelőhely	89333	Szeles-vámosi
Somogy Somogyvámos	04/20	régészeti lelőhely	89333	Szeles-vámosi
Somogy Somogyvámos	04/4	régészeti lelőhely	89331	Sáska
Somogy Somogyvámos	04/5	régészeti lelőhely	89331	Sáska
Somogy Somogyvámos	04/6	régészeti lelőhely	89331	Sáska
Somogy Somogyvámos	04/7	régészeti lelőhely	89331	Sáska
Somogy Somogyvámos	044	régészeti lelőhely	34647	Tepenye, Geszti út
Somogy Somogyvámos	049	régészeti lelőhely	34648	Tepej, faluhely
Somogy Somogyvámos	050/2	régészeti lelőhely	34646	Óregyámos
Somogy Somogyvámos	054	régészeti lelőhely	34647	Tepenye, Geszti út
Somogy Somogyvámos	056/1	régészeti lelőhely	34648	Tepej, faluhely
Somogy Somogyvámos	062/2	régészeti lelőhely	49425	Szucsaj
Somogy Somogyvámos	07	régészeti lelőhely	37649	Cserid
Somogy Somogyvámos	07	régészeti lelőhely	50020	Remete, vízmosás
Somogy Somogyvámos	078	régészeti lelőhely	48891	Kismező-dűlő
Somogy Somogyvámos	083	régészeti lelőhely	21165	Remete-pusztá
Somogy Somogyvámos	089/1	régészeti lelőhely	21165	Remete-pusztá
Somogy Somogyvámos	09	régészeti lelőhely	21165	Remete-pusztá
Somogy Somogyvámos	090	régészeti lelőhely	34654	Víztorony
Somogy Somogyvámos	090	régészeti lelőhely	48891	Kismező-dűlő
Somogy Somogyvámos	090	régészeti lelőhely	21165	Remete-pusztá



Somogyi Somogyvámos 091	régészeti lelőhely	21165	Remete-puszta
Somogyi Somogyvámos 092	régészeti lelőhely	21165	Remete-puszta
Somogyi Somogyvámos 093	régészeti lelőhely	21165	Remete-puszta
Somogyi Somogyvámos 094	régészeti lelőhely	21165	Remete-puszta
Somogyi Somogyvámos 095	régészeti lelőhely	21165	Remete-puszta
Somogyi Somogyvámos 096	régészeti lelőhely	21165	Remete-puszta
Somogyi Somogyvámos 122	régészeti lelőhely	37646	Tompa utca és Fő utca köze
Somogyi Somogyvámos 145	régészeti lelőhely	65752	Kocsma-kert
Somogyi Somogyvámos 146	régészeti lelőhely	65752	Kocsma-kert
Somogyi Somogyvámos 149	régészeti lelőhely	65752	Kocsma-kert
Somogyi Somogyvámos 150	régészeti lelőhely	65752	Kocsma-kert
Somogyi Somogyvámos 153	régészeti lelőhely	65752	Kocsma-kert
Somogyi Somogyvámos 154	régészeti lelőhely	65752	Kocsma-kert
Somogyi Somogyvámos 157	régészeti lelőhely	65752	Kocsma-kert
Somogyi Somogyvámos 258	régészeti lelőhely	34657	Evangélikus temető
Somogyi Somogyvámos 285	régészeti lelőhely	34657	Evangélikus temető
Somogyi Somogyvámos 367	régészeti lelőhely	37646	Tompa utca és Fő utca köze
Somogyi Somogyvámos 368	régészeti lelőhely	37646	Tompa utca és Fő utca köze
Somogyi Somogyvámos 369/1	régészeti lelőhely	37646	Tompa utca és Fő utca köze
Somogyi Somogyvámos 369/2	régészeti lelőhely	37646	Tompa utca és Fő utca köze
Somogyi Somogyvámos 370	régészeti lelőhely	37646	Tompa utca és Fő utca köze
Somogyi Somogyvámos 371	régészeti lelőhely	37646	Tompa utca és Fő utca köze
Somogyi Somogyvámos 372	régészeti lelőhely	37646	Tompa utca és Fő utca köze
Somogyi Somogyvámos 390	régészeti lelőhely	37645	iskola
Somogyi Somogyvámos 391	régészeti lelőhely	37645	iskola
Somogyi Somogyvámos 396	régészeti lelőhely	37645	iskola

Somogyi Somogyvámos 397	régészeti lelőhely	37645	iskola
Somogyi Somogyvámos 398	régészeti lelőhely	37645	iskola
Somogyi Somogyvámos 401	régészeti lelőhely	37645	iskola
Somogyi Somogyvámos 415/2	régészeti lelőhely	37645	iskola
Somogyi Somogyvámos 416	régészeti lelőhely	37645	iskola
Somogyi Somogyvámos 436	régészeti lelőhely	37644	Rózsa utca vége
Somogyi Somogyvámos 438	régészeti lelőhely	37644	Rózsa utca vége
Somogyi Somogyvámos 439	régészeti lelőhely	37644	Rózsa utca vége
Somogyi Somogyvámos 440	régészeti lelőhely	37645	iskola
Somogyi Somogyvámos 441/1	régészeti lelőhely	37645	iskola
Somogyi Somogyvámos 441/2	régészeti lelőhely	37645	iskola
Somogyi Somogyvámos 441/3	régészeti lelőhely	37645	iskola
Somogyi Somogyvámos 441/4	régészeti lelőhely	37645	iskola
Somogyi Somogyvámos 601/1	régészeti lelőhely	34656	Krisna-völgy, Fazekasműhely.
Somogyi Somogyvámos 602	régészeti lelőhely	34656	Krisna-völgy, Fazekasműhely.
Somogyi Somogyvámos 603	régészeti lelőhely	34656	Krisna-völgy, Fazekasműhely.
Somogyi Somogyvámos 605	régészeti lelőhely	34656	Krisna-völgy, Fazekasműhely.
Somogyi Somogyvámos 63	régészeti lelőhely	48891	Kismező-dűlő
Somogyi Somogyvámos 64	régészeti lelőhely	48891	Kismező-dűlő
Somogyi Somogyvámos 65	régészeti lelőhely	48891	Kismező-dűlő
Somogyi Somogyvámos 66	régészeti lelőhely	48891	Kismező-dűlő
Somogyi Somogyvámos 67	régészeti lelőhely	48891	Kismező-dűlő
Somogyi Somogyvámos 71	régészeti lelőhely	34654	Víztorony
Somogyi Somogyvámos 72	régészeti lelőhely	34654	Víztorony
Somogyi Somogyvámos 73	régészeti lelőhely	34654	Víztorony

Somogy	Somogyvámós	74/1	régészeti lelőhely	34654	Viztorony
Somogy	Somogyvámós	74/2	régészeti lelőhely	34654	Viztorony
Somogy	Somogyvámós	75	régészeti lelőhely	34654	Viztorony
Somogy	Somogyvámós	76	régészeti lelőhely	34654	Viztorony
Somogy	Somogyvámós	77	régészeti lelőhely	34654	Viztorony
Somogy	Somogyvámós	78	régészeti lelőhely	34654	Viztorony
Somogy	Somogyvámós	79	régészeti lelőhely	34654	Viztorony
Somogy	Somogyvámós	80	régészeti lelőhely	34654	Viztorony
Somogy	Somogyvámós	81	régészeti lelőhely	34654	Viztorony
Somogy	Somogyvámós	82	régészeti lelőhely	34654	Viztorony
Somogy	Somogyvámós	83	régészeti lelőhely	34654	Viztorony